

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проект VIII очереди строительства микрорайона Радужный. Многоквартирный жилой дом 8-6, 8-7

№ 38-000299 по состоянию на 12.02.2019

Дата подачи декларации: 23.10.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "специализированный застройщик ТАН АР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ ТАНАР |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664017 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужный |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: б ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 3952525424 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 525-424@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.tanar-irkutsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Усачев |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 3812002127 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1023802454345 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1992 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Холкин |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иннакентьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ, г. Иркутск |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Артемьева |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Марковна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ, г. Иркутск |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: мкр. |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужный |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 113; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: г. Иркутск, мкр. Радужный, дом 113 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-05-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: мкр. |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужный |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 111; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: г. Иркутск, мкр. Радужный, дом 1111 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-82-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: мкр. |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужный |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 109; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: г. Иркутск, мкр. Радужный, дом 109 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу383000-06-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3811126176 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0316.02-2010-3812002127-С-022 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.12.2014 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.10.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 230 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 803 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 810 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Компания «СЗ Танар» - одна из старейших строительных компаний в Иркутской области, она основана в 1992 году. Начавшая свою деятельность более чем 25 лет назад, компания по сей день задает тренды в сфере недвижимости. Основным направлением деятельности и ООО «СЗ Танар» является строительство жилых и инфраструктурных объектов на территории микрорайона. География деятельности компании - город Иркутск, микрорайон Радужный. Заметим, что с начала 1990-х число жителей микрорайона увеличилось почти в 14 раз. За время работы компании «СЗ Танар» было построено примерно 159 500 квадратных метров жилья в многоквартирных домах и около 17000 квадратных метров элитных малоэтажных и индивидуальных домов. Спецсчет - 40702810118350024759, Байкальский Банк ПАО Сбербанк г. Иркутск; БИК 042520607; к/с 30101810900000000607 |
| 9.0 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Иркутская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: микрорайон |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Радужный |
| | 9.2.10 | Дом: 108 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция: 8-6,8-7 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: микрорайон Радужный |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6917 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНГЕО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт архитектурно-градостроительного проектирования |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812156141 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.07.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0021-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирский Центр Строительной Экспертизы |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3811161117 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0178-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 22.07.2016 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1451-од |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной Службы по надзору в сфере природопользования (РосПрироднадзор) по Иркутской области |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3811087738 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон Радужный |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.12.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике г. Иркутска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли- продажи |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи жилого дома и земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи жилого дома и земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: специализированный застройщик Танар |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:0000029:0016267 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 186 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Ширина дворового проезда в местах расположения автостоянок составляет не менее 6,0 м. с учётом тротуаров. Проезд пожарных машин к многоквартирным жилым домам 8-6, 8-7 обеспечен со стороны юго-восточного фасада (двора) по ранее запроектированным проездам для жилых домов 8-1...8-4 шириной не менее 6.0 м с учетом тротуаров на расстоянии не менее 8 и не более 10 м. Ширина и конструкции проездов и тротуаров (асфальтобетон) отвечают требованиям "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ и обеспечивают возможность проезда пожарных машин. Покрытие проезжей части проездов принято из двухслойного асфальтобетона на основании из песчано-щебеночной смеси и подстилающем слое из песка, уложенного на грунт, стабилизированный гравием. На тротуарах, пешеходных дорожках и отмостках также принято покрытие из песчаного асфальтобетона. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На площадке, предоставленной для строительства размещены открытые парковки для временного хранения автомобильного транспорта. Требуемое количество парковочных мест 97 шт на всю очередь строительства. Вся очередь строительства разбита на 3 этапа. Многоквартирный жилой дом 8-7,8-6 входит во второй этап строительства, при этом количество машиномест составляет: гостевых автостоянок для жилых зданий - 35 а/м, для нежилых встроенных помещений - 7 а/м. Также на данной территории уже построена подземная двухуровневая автостоянка на 55 мест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах отведенного участка предусмотрены площадки для игр детей 258 м2, отдыха взрослого населения 185 м2, и площадки для сушки белья 60 м2, площадки для занятий с портом в границах отвода 237 м2. Дворовое пространство включает в себя следующие малые архитектурные формы: скамья 31 шт, урна 4 шт, карусель 1 шт, качели балансирующие «Апельсин» 2 шт, песочница «Ромашка» 1шт, турник трёхуровневый 1 шт, шведская стенка 1 шт, спортивное оборудование для занятий воркаутом 1 шт, горка 1 шт, эстрада 1 шт. Расстояние от площадок для игр детей и отдыха взрослого населения до проектируемых домов, а также до существующих и ранее запроектированных жилых домов, и существующей усадебной застройки, составляет не менее 12.0 м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров - существующая. Расположена с юго-восточной стороны от проектируемых многоквартирных жилых домов на расстоянии более 20 метров во дворе дома №44. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривается путем устройства газона и укреплением откосов двойной нормой посева трав. Озеленение территории запроектировано с учетом размещения существующих и проектируемых коммуникаций (теплосеть, сети водоснабжения и канализации, электрические сети). |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации среды с учетом доступности маломобильных групп населения проектом предусмотрены следующие мероприятия: - предусмотрена возможность беспрепятственного передвижения МГН по участку по тротуарам шириной не менее 2 м с твердым, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, предотвращающим скольжение покрытием (асфальтобетон) и по проездам с асфальтобетонным покрытием; - покрытие тротуаров и пешеходных дорожек из рыхлых материалов, в т.ч. песка и гравия, не предусмотрено проектом; - поперечный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает - 2%; - в местах съездов с тротуара предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном от 1:10 до 1:12 и шириной не менее 1,0 м; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,15 м; - все ступени наружных лестниц в пределах одного марша приняты одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней; - поперечный уклон наружных ступеней принят не более 2%; - поверхность ступеней имеет антискользящее покрытие и имеет шероховатую поверхность; - количество ступеней в марше открытой лестницы принято не менее 3 и не более 12; - наружные лестницы оборудованы поручнями; - для автомобилей инвалидов предусмотрено парковочное место с размерами не менее 3,6 х 6 м; - парковочное место для автомобилей МГН расположены на расстоянии не более 100 м от входа в проектируемый многоквартирный жилой дом 8-6, 8-7. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом выполнено наружное освещение территории, прилегающей к дому №8-6, 8-7. А также освещение подъездных дорог, тротуаров, отделенных от проезжей части, детских игровых площадок и зон отдыха. Технические условия №498 от 27.10.2016г. выданы комитетом городского обустройства администрации г. Иркутска. Технические условия действительны 3 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Посадка проектируемых зданий выполнена с максимальным приближением к существующему рельефу местности с учетом отметок существующих и ранее запроектированных зданий, сооружений, автомобильных проездов и пешеходных дорог. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-с |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 309 652,65 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-с |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 309 652,65 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскэнерго Ново-Иркутская ТЭЦ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 420 400 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутская Электросетевая компания (ИЭСК) |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3845455706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 545/17-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 275 246,8 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская телефонная компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808001402 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 5902202276 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 115 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | | | | |
|-------|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|------|-----------------|-----|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) | | | |
| 1-1-1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 34.9 | 1 | 1 | 15.6 | Прихожая | 6.5 | | | |
| | | | | | | | | Кухня | 8.7 | | | |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.1 | | | |
| 1-1-2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 54.4 | 2 | 1 | 15.9 | Прихожая | 6.7 | | | |
| | | | | | | | | | 2 | 14.4 | Прихожая | 3.3 |
| | | | | | | | | | | | Кухня | 9.5 |
| | | | | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.6 |
| 1-2-3 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 | | | |
| | | | | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-2-4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-2-5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-2-6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-2-7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-3-8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-3-9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-3-10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-3-11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-3-12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-4-13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 1-4-14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-4-15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-4-16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-4-17 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-5-18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-5-19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-5-20 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-5-21 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-5-22 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-6-23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 1-6-24 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-6-25 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-6-26 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-6-27 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-7-28 | Жилое помещение | 7 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-7-29 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-7-30 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-7-31 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-7-32 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-8-33 | Жилое помещение | 8 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|---------|-----------------|----|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 1-8-34 | Жилое помещение | 8 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-8-35 | Жилое помещение | 8 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-8-36 | Жилое помещение | 8 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-8-37 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-9-38 | Жилое помещение | 9 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-9-39 | Жилое помещение | 9 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-9-40 | Жилое помещение | 9 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-9-41 | Жилое помещение | 9 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-9-42 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-10-43 | Жилое помещение | 10 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|---------|-----------------|----|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 1-10-44 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-10-45 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-10-46 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-10-47 | Жилое помещение | 10 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-11-48 | Жилое помещение | 11 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-11-49 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-11-50 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-11-51 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-11-52 | Жилое помещение | 11 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 1-12-53 | Жилое помещение | 12 | 1 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|---------|-----------------|----|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 1-12-54 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-12-55 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-12-56 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 1-12-57 | Жилое помещение | 12 | 1 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-1-58 | Жилое помещение | 1 | 2 | 54.4 | 2 | 1 | 15.9 | Прихожая | 6.7 |
| | | | | | | 2 | 14.4 | Прихожая | 3.3 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.6 |
| 2-2-59 | Жилое помещение | 2 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-2-60 | Жилое помещение | 2 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-2-61 | Жилое помещение | 2 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-2-62 | Жилое помещение | 2 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-2-63 | Жилое помещение | 2 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 2-3-64 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-3-65 | Жилое помещение | 3 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-3-66 | Жилое помещение | 3 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-3-67 | Жилое помещение | 3 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-3-68 | Жилое помещение | 3 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-4-69 | Жилое помещение | 4 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-4-70 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-4-71 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-4-72 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-4-73 | Жилое помещение | 4 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 2-5-74 | Жилое помещение | 5 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-5-75 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-5-76 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-5-77 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-5-78 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-6-79 | Жилое помещение | 6 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-6-80 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-6-81 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-6-82 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-6-83 | Жилое помещение | 6 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 2-7-84 | Жилое помещение | 7 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-7-85 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-7-86 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-7-87 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-7-88 | Жилое помещение | 7 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-8-89 | Жилое помещение | 8 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-8-90 | Жилое помещение | 8 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-8-91 | Жилое помещение | 8 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-8-92 | Жилое помещение | 8 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-8-93 | Жилое помещение | 8 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|----------|-----------------|----|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 2-9-94 | Жилое помещение | 9 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-9-95 | Жилое помещение | 9 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-9-96 | Жилое помещение | 9 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-9-97 | Жилое помещение | 9 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-9-98 | Жилое помещение | 9 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-10-99 | Жилое помещение | 10 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-10-100 | Жилое помещение | 10 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-10-101 | Жилое помещение | 10 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-10-102 | Жилое помещение | 10 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-10-103 | Жилое помещение | 10 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|----------|-----------------|----|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 2-11-104 | Жилое помещение | 11 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-11-105 | Жилое помещение | 11 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-11-106 | Жилое помещение | 11 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-11-107 | Жилое помещение | 11 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-11-108 | Жилое помещение | 11 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-12-109 | Жилое помещение | 12 | 2 | 36.7 | 1 | 1 | 14.6 | Прихожая | 4.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |
| 2-12-110 | Жилое помещение | 12 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-12-111 | Жилое помещение | 12 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-12-112 | Жилое помещение | 12 | 2 | 38.2 | 1 | 1 | 15.7 | Прихожая | 6.5 |
| | | | | | | | | Кухня | 8.5 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.0 |
| 2-12-113 | Жилое помещение | 12 | 2 | 58.3 | 2 | 1 | 14.6 | Прихожая | 8.6 |
| | | | | | | 2 | 17.9 | Кухня | 9.7 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|---------|-----------------|---|---|------|---|---|------|-----------------|-----|
| 2-0-114 | Жилое помещение | 0 | 1 | 29.1 | 1 | 1 | 14.4 | Прихожая | 5.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 5.0 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 2.4 |
| | | | | | | | | Тамбур | 1.5 |
| 2-1-115 | Жилое помещение | 1 | 1 | 33.4 | 1 | 1 | 14.4 | Прихожая | 5.8 |
| | | | | | | | | Кухня | 9.3 |
| | | | | | | | | Санузел, ванная | 2.4 |
| | | | | | | | | Тамбур | 1.5 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-------|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1-0-1 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 63.5 | Офисное помещение | 59.9 |
| | | | | | Санузел | 3.6 |
| 2-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 134.1 | Офисное помещение | 134.1 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Техническое помещение | отм. -3.600 | Техническое помещение | 114.93 |
| 2 | Техническое помещение | отм. -3.600 | Техническое помещение | 106.86 |
| 3 | Техническое помещение | отм. -3.600 | Водомерный узел | 7.23 |
| 4 | Техническое помещение | отм. -3.600 | Электророщитовая | 13.47 |
| 5 | Техническое помещение | Отм. -3.600 | Тепловой пункт | 25.7 |
| 6 | Общего пользования | Отм. - 3.300 | Кладовая уборочного инвентаря | 1.98 |
| 7 | Общего пользования | отм. -3.600 | Вент камера | 12.3 |
| 8 | Общего пользования | отм. -3.600 | Вент камера | 13.3 |
| 9 | Техническое помещение | отм. -2.040 | Помещение для устройств связи | 13.3 |
| 10 | Техническое помещение | Отм. -3.600 | Техническое помещение | 3.9 |
| 11 | Общего пользования | отм. -0.600 | Кладовая уборочного инвентаря | 2.63 |
| 12 | Общего пользования | Отм. 0.000 | Коридор | 49.92 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|---------------------------------------|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | от м. -3.600 | Электрощитовая | Электроснабжение дома. | |
| 2 | от м. -3.600 - 33.000 | Пульт контроля и управления "С2000М". Контроллеры "С2000-КДЛ". Блок сигнально-пусковой "С2000-СП1 исп.01". Блок индикации "С2000-БИ". Приборы приемно-контрольные «Сигнал-10. Вызывные панели типа Рупор-ДТ. GSM прибор типа Mega SX-Light USB. Тепловые извещатели типа ИП-103-5/2-АО. Оптико-электронные дымовые пожарные извещатели типа ИП212-189А. Точечные дымовые пожарные извещатели типа ИП-212-18. Ручные пожарные извещатели типа ИПР-И. Звуковые оповещатели (типа МАЯК-12-3М). Световые оповещатели «Выход» (типа Кристалл-12). | Пожарная безопасность. | |
| 3 | от м. -3.600 | Тепловой узел | | |
| 4 | от м. -3.600 | Водомерный узел. Электропривод четвертьоборотный типа ГЗ-ОФ(К) | Пожарная безопасность. | |
| 5 | от м. -3.600 - 33.000 | СКРУ 16П. Коммутатор DES-1228ME. Патч панель, 24П, 1U, E0. Патч панель, 24П, 1U, E1. Патч панель, 24П, 1U, E2. Оптический приемник. | Сети связи | |
| 6 | от м. -3.600 - 33.000 | Конвертер IP/СПВ НАТЕКС FG-ACE-CON-VF/ETH | Сети связи(радиофикация) | |
| 7 | от м. 0.000 - 33.000 | Электронный распределитель тепла "ДОПРИМО III" | Поквартирный учет тепла | |
| 8 | от м. -3.600 - 33.000 | Клапаны КДМ-2 с электромагнитным приводом. Крышные вентиляторы КРОВ-ДУ. Приточные агрегаты ВКОП-1 с осевыми вентиляторами и обратным клапаном. | Блокирование, ограничение распространения продуктов горения и безопасной эвакуации людей. | |
| 9 | от м. 0.000 - 33.000 | Лифт г/п 400 кг. Габариты кабины 950 мм.х1100 мм. Количество остановок - 12. Скорость движения 1,0 м/с. Лифт г/п 630 кг. Габариты кабины 2100 мм.х1100 мм. Количество остановок - 12. Скорость движения 1,0 м/с | Перемещение людей | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| № | Вид имущества | | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |

| | | | |
|--|--|---|--|
| 1 | Наружные стены подвалов - монолитные железобетонные с наружной гидроизоляцией | Защита ограждающих конструкций от поверхностных и грунтовых вод | Периметр, ограждающий стены подвалов 134,0 м |
| 2 | Наружные стены наземной части зданий - монолитный железобетонный каркас с устройством навесной фасадной системы с воздушным зазором и облицовкой панелями ИНСИ 1-А (плоская) толщиной 0,7 мм | Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы | Периметр наземной части зданий 115,7 м |
| 3 | Кровля - плоская с внутренним организованным водостоком | Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков | Над последними этажами зданий/корпусов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 160 000 000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:0000029:0016267 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк России |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810118350024759 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 381143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
|--|------------|--|--|
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: Спецсчет - 40702810118350024759, Байкальский Банк ПАО Сбербанк г. Иркутск; БИК 042520607; к/с 30101810900000000607 | |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 1 | 11.02.2018 | раздел 11 о разрешении на строительство | продлен срок разрешения на строительства |
| 2 | 12.02.2018 | раздел 17 о примерном графике реализации проекта строительства | получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 1 кв. 2019 г. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7A612100EEA90A824C9794B734B42A6B

Владелец: **ООО СЗ ТАНАР, Усачев Сергей
Александрович, Иркутск**

Действителен: с 08.02.2019 по 12.02.2020